

# AVVISO DI

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Al fine di favorire la conservazione e la valorizzazione delle risorse naturali, della biodiversità e geodiversità, alla luce delle interconnessioni fra il sistema delle riserve naturali ed il sistema dei SIC e ZPS;

al fine di consentire la creazione di nodi, buffer zone e corridoi ecologici;

considerata la: lettera della Regione Siciliana, Assessorato Territorio e Ambiente, Servizio 6T Protezione Patrimonio Naturale U.O.6.5, indirizzata a tutti i comuni della Regione Sicilia, Prot n. 49288, datata 28.Luglio 2006.

visto che: nei comuni interessati dai vincoli delle aree SIC e ZPS cod. ita 050001-050012-050011, non è stata pubblicizzata a sufficienza la volontà dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente ad acquisire terreni ed immobili.

considerato il: POR 2000/2006 misura 1.11 Sistemi territoriali integrati ad alta naturalità;

azione 4.2 "strutturazione rete ecologica";

visto: l' Accordo di Programma per la realizzazione integrata dei sistemi ad alta naturalita': Boschi di Caltagirone – niscemi – Biviere di Gela. (d. p. n. 223 del 2006)

vista la: Circolare n. 19442/U del 28.08.97 dell'Assessorato Territorio e Ambiente (Linee generali per l'acquisizione dei beni e terreni ricadenti all'interno delle Riserve naturali).

viste le: Linee guida della Rete Ecologica Siciliana

viste le: Linee guida per la gestione delle riserve naturali e per la programmazione degli interventi da parte degli Enti Gestori dell'Ass. Terr. Amb. Dipartimento Regionale Territorio. Servizio 6, Protezione del Patrimonio Naturale.

visto il: il DPR del 08.06.2001 n. 327, testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, (pubblicato sulla gazzetta ufficiale n. 189 del 16 agosto 2001 - suppl. ordinario n. 211) e successive modifiche e integrazioni

visti gli: Obiettivi del Piano di disinquinamento per il risanamento del territorio della provincia di Caltanissetta Sicilia orientale DPR 17.01.95

vista la: L.R. n. 98 dell'81 e la L.R. n.14 dell'88 all' art. n.22;

vista la: direttiva habitat 92/43/CEE e la direttiva uccelli 79/409/CEE e DPR 357 del '97.

### **Si rende noto che:**

**la LIPU, in qualità di Ente Gestore della R.N.O. Biviere di Gela, è impegnata nella redazione di un progetto volto all'acquisizione demaniale, da parte della Regione Siciliana, Assessorato Territorio e Ambiente di terreni e di immobili ricadenti all'interno del Sito Sic- ZPS denominato "Biviere e Macconi di Gela" cod. ITA 050001-050012-050011e della Riserva Naturale Orientata Biviere di Gela.**

**I terreni verranno valutati in base alle modalità di esproprio a cessione volontaria:**

**valore agricolo medio per Ha così come da elenchi pubblicati dalle commissioni provinciali per gli espropri di Caltanissetta, Ragusa e**

**Catania cfr. GURS n.11 dello 03.03.2006 Parte I; GURS n.50 dello 21.11.2003; più relative maggiorazioni per la cessione volontaria.**

**Tutte le adesioni raccolte verranno inserite in una graduatoria secondo cui si attribuirà un punteggio diverso ai terreni in base ai criteri della seguente tabella:**

<b>CARATTERISTICHE DEI TERRENI</b>		<b>PUNTEGGIO</b>
<b>Terreni ricadenti dentro la Riserva “Biviere di Gela”</b>		<b>80</b>
<b>Terreni su cui si formano zone umide temporanee anche salmastre</b>		<b>70</b>
<b>Terreni ricadenti entro 100m dalla foce o dai torrenti Dirillo, Ficuzza, Monacella, Priolo, Canale bulala, Maroglio</b>		<b>60</b>
<b>Terreni ricadenti entro 300m dalla Riserva Naturale Biviere di Gela</b>		<b>55</b>
<b>Terreni ricadenti entro 150m dai cordoni dunali</b>		<b>50</b>
<b>Terreni ricadenti entro 100m dalla foce o dai torrenti</b>		<b>45</b>
<b>Terreni ricadenti entro 150m dal Demanio</b>		<b>40</b>
<b>Tutti gli altri</b>		<b>20</b>

Presentazione delle domande: la domanda di inserimento nella graduatoria deve essere presentata all’ Ente Gestore “Biviere di Gela” via Venezia 41, compilando il modulo disponibile nel sito Internet [www.riservabiviere.it](http://www.riservabiviere.it) o presso gli uffici della Riserva stralcio cartografico IGM in scala 1:25.000 con individuazione del terreno o dell’immobile; stralcio catastale e visura catastale del bene, certificato di destinazione urbanistica o attestazione di richiesta del certificato di destinazione urbanistica, entro e non oltre il 15 Dicembre 2006. Nel caso di invio a mezzo posta fa fede la data a timbro dell’Ufficio postale.

Pubblicazione: l’avviso viene pubblicato nell’ albo pretorio dei comuni di Gela, Acate, Butera, Caltagirone, Niscemi per il mese di Novembre 2006, sul sito Internet [www.riservabiviere.it](http://www.riservabiviere.it) nonché reso noto attraverso affissione di manifesti.

Pubblicazione della graduatoria: la graduatoria verrà redatta entro 10 gg. dalla scadenza e pubblicata nell’ albo pretorio dei seguenti comuni: Comune di Gela, Comune di Acate, Comune di Butera, Comune di Caltagirone, Comune di Niscemi e sul sito Internet [www.riservabiviere.it](http://www.riservabiviere.it) , nonché resa nota attraverso comunicati stampa.

Ulteriori informazioni: LIPU “Biviere di Gela” via Venezia 41, tel 0933926051.

Alla **LIPU**,  
Ente Gestore "Biviere di Gela"  
via Venezia 41  
93012 Gela.

**DOMANDA DI ADESIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PUBBLICATA IN  
DATA 30.10.06 DALL'ENTE GESTORE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ e residente a  
\_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

In qualità di proprietario del terreno ricadente nel Comune di \_\_\_\_\_ nel Foglio di mappa n.  
\_\_\_\_\_ particella/e n. \_\_\_\_\_

**CHIEDE DI**

ESSERE INSERITO NELLA GRADUATORIA PER L'ACQUISIZIONE DEMANIALE ALLE CONDIZIONI  
DELL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PUBBLICATO DA VOI IL .....

Si allega :

1. stralcio cartografico IGM in scala 1:25.000 con individuazione del terreno o dell'immobile;
2. stralcio catastale e visura catastale del bene;
3. certificato di destinazione urbanistica o attestazione di richiesta del certificato di destinazione urbanistica,

\_\_\_\_\_ li

\_\_\_\_\_ firma